

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

ST-3

Roboty murowe, tynkarskie i malarskie

CPV 45262 - Roboty murarskie

CPV 45410 - Tynkowanie

CPV 45421 - Roboty malarskie

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murowych, tynkarskich, malarskich które zostaną wykonane w ramach zamówienia :

**PROJEKT DOCIEPLENIA – TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW
MIESZKALNYCH W POLAŃCZYKU W RAMACH ZADANIA: REWITALIZACJA
OSIEDLI SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W LESKU
38-610 Polańczyk os.Panorama 2, 5, 6, dz. nr 581/5**

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania Robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST-3

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie: roboty murarskie, tynkarskie, malarskie itp.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte przy wykonaniu zakresu niniejszej ST- 2 powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wyroby budowlane, właściwie oznaczone, powinny posiadać :

- certyfikat na znak bezpieczeństwa;
- certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną;
- atest higieniczny do stosowania w budynkach szkolnych;

2.1. Materiały podstawowe

- a/ Pustaki SIPOREX kl. 700
- b/ Cegła pełna kl.150
- c/ Zaprawa tynkarska wapienna marki 2,5MPa,
- d/ Zaprawa tynkarska wapienna marki 1,5 MPa,
- e/ Farby emulsyjne do powierzchni wewnętrznych – białe i kolorowe,
- f/ Płyty gipsowo – kartonowe wodo i ognioodporne gr.12,5mm,

2.2. Materiały pomocnicze i montażowe:

- zaprawa cementowo – wapienna do wznoszenia murów marki 5MPa;
- zaprawa cementowo – wapienna do spoinowania kominów;
- pręty stalowe wg PN-82/H-93215;
- kruszywa mineralne wg PN-86/H-93215;
- kleje, pianki rozprężne, styropian dylatacyjny;
- śruby M10 klasy 4.8 z łbem sześciokątnym + podkładka + nakrętka;
- inne, niezbędne dla skompletowania zaprojektowanych elementów, wg zestawienia dostawców lub producentów.

Do zapraw tynkarskich stosować piasek rzeczny lub kopalniany.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki.

Do malowania można stosować :

- farby emulsyjne;
- farby olejne, ftalowe, ftalowe modyfikowane;
- farby na spoiwach;
- lakiery rozcieńczalne jedno- lub kilkuskładnikowe;
- lakiery na spoiwach żywicznych;

Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania lub wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora w tym :

- elektronarzędzia ręczne;
- mieszarka do zapraw, pojemniki na wapno;
- sprzęt murarski (przyrządy do nakładania zaprawy, spoinowania, urządzenia poziomujące);
- betoniarka wolnospadowa elektryczna;
- zbiornik na wodę;
- piła do cięcia cegły, bloczków itp.;
- rusztowanie rurowe;

Stan techniczny użytego sprzętu musi gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.

4. TRANSPORT

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu akceptowanymi przez Inspektora oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Należy zachować najwyższą staranność przy robotach

Elementy murowe powinny być wykonane zgodnie ze sprawdzoną praktyką. Przy pracach prowadzonych w ciepły słoneczny dzień pustaki należy składować w miejscach zacienionych.

Nie dopuszczać do szybkiego wysychania zaprawy. Stwardniałej zaprawy nie rozrabiać wodą ani nie mieszać ze świeżym materiałem. Wiązanie w murach z przewodami powinno zapewnić ich szczelność oraz trwałość. Średnia temperatura powietrza w okresach wznoszenia murów nie powinna być niższa od +10°C.

W przypadku przerwania robót na okres zimowy lub z innych przyczyn wierzchnie warstwy powinny być zabezpieczone przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych.

Przy ponownym przystąpieniu do robót należy dokonać sprawdzenia technicznego muru

łącznie ze zdjęciem uszkodzonych wierzchnich warstw.

Marka i skład zaprawy powinien zgodny z wymogami norm. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości aby mogła być wbudowana możliwie wcześniej po jej przygotowaniu.

Wykonawca jest zobowiązany do montaż i demontażu rusztowań umożliwiających wykonanie robót. Podstawową zasadą przy wykonywaniu rusztowań jest zachowanie ich stabilności.

Tynki mogą być wykonywane ręcznie jak i mechanicznie.

W trakcie wykonywania tynku należy utrzymać w czystości podesty rusztowań czy posadzkę w pomieszczeniach.

Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż $+5^{\circ}\text{C}$ pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C .

W niższych temperaturach można wykonywać tynki tylko w przypadku zastosowania odpowiednich środków zabezpieczających.

Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem.

Roboty malarskie powinny być prowadzone przy wilgotności tynków nie przekraczającej wartości dopuszczalnej dla danego rodzaju farby.

Podłoża z płyt gipsowych powinny być odkurzone, bez plam tłuszczu. Wkręty mocujące powinny być zaspachlowane.

Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach należy zapewnić odpowiednią wentylację. Elementy które mogą ulec uszkodzeniu lub zabrudzeniu należy odpowiednia zabezpieczyć.

Roboty malarskie prowadzone na zewnątrz należy wykonywać przy pogodzie bezwietrznej, bez opadów atmosferycznych, w temperaturze nie niższej niż $+5^{\circ}\text{C}$ z zastrzeżeniem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej 0°C , oraz w temperaturze nie wyższej niż 25°C z zastrzeżeniem, że temperatura podłoża nie przewyższa 20°C .

6. KONTROLA JAKOŚCI

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm branżowych oraz zasad sztuki budowlanej. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w ST .

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń.

Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia

Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów;
- sprawdzenie pionów i poziomów płaszczyzn i krawędzi;
- sprawdzenie jakości materiałów i wyrobów;
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych;
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia;

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową jest:

- dla tynków, malowania, okładzin – 1 m^2 ;
- dla robót murarskich - 1 m^3 lub 1 m^2 ;

8. ODBIÓR ROBÓT

Polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową i kosztorysem ofertowym pod względem ilości, jakości i kosztów. Przeprowadzony będzie zgodnie z ustaleniami umownymi

9. ROBOTY TYMCZASOWE

Nie przewiduje się oddzielnej wyceny.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe.

PN-B-01806 (PN-86-01806) Antykorozyjne zabezpieczenia w budownictwie.

Ogólne zasady użytkowania, konserwacji i napraw.

PN-B-12050:1996 Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły budowlane. PN-

81/B-30003 Cement murarski 15.

PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 845-1 do 3:2002 Specyfikacja techniczna wyrobów dodatkowych do wznoszenia murów. Część 1, 2, 3.

PN-B-79405:1997 + PN-B-79405/Az1:1999 Płyty gipsowo-kartonowe.

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe, suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 14195 :2005 Elementy szkieletowej konstrukcji stalowej dla systemów z płyt gipsowo kartonowych.

Definicje ,wymagania i metody badań.

PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkidowe.

PN-C-81913:1998 Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków.

PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.

PN-69/B-10280 + PN-69/B-10280/Ap1:1999 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-EN 13300:2002 Farby i lakiery.

PN-ISO 10005 Zarządzanie jakością - Wytyczne planów jakości

Warunki Techniczne Wykonania i Obmiaru Robót Budowlano-Montażowych. Wydawnictwo Arkady, wydanie aktualne, oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE.