

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesku**  
**ogłasza przetarg nieograniczony w formie licytacji**  
**na zbycie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego**

**położonego w budynku wielomieszkaniowym nr 2, w Rzepedzi**

na Osiedlu „C”, wraz z udziałem 0,0082 części w gruncie działek wchodzących w skład nieruchomości wspólnej, na której posadowiony jest budynek, o powierzchni łącznej 21 307 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Sanoku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr: KS1S/00071898/9.

Lokal mieszkalny o powierzchni 44,19 m<sup>2</sup> położony jest na pierwszym piętrze i składa się z dwóch pokoi, kuchni łazienki z WC i przedpokoju; ponadto zapewniona jest możliwość korzystania z piwnicy.

**Cena wywoławcza wynosi 76 000,- zł.**

**Lokal jest własnością Spółdzielni, nie jest zadłużony i wymaga odnowienia.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej** na konto Spółdzielni w banku PKO BP nr: 121020 2980 0000 2002 0001 5362 **najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień przetargu.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać przed rozpoczęciem przetargu.

Prawo udziału w przetargu mają osoby fizyczne i osoby prawne.

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Zarządu Spółdzielni w Lesku przy ul. Kmity 6a w dniu 09.01.2020 r. o godz. 10<sup>00</sup>.**

Wadium wpłacone przez wygrywającego zalicza się na poczet ceny, a w przypadku nie dojścia do transakcji z winy kupującego – wadium przepada.

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu, na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.

Okazanie lokalu mieszkalnego możliwe jest w dniu 7-8 stycznia 2020 r. w godz. 12<sup>00</sup>-14<sup>00</sup> po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 13 4696446.

**Zarząd**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesku**

Lesko, 18.12.2019 r.